

# 01. TECHNICKÁ ZPRÁVA

## Identifikační údaje stavby:

**Název stavby:** STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY KUCHYNĚ A JÍDELNY,  
**ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

**Místo stavby:** ZŠ Tyršova 949/4, Rumburk

## Identifikační údaje investora:

Název investora: Město Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 40801 Rumburk

## Identifikační údaje projektanta:

Název: Budovy EKO s.r.o., zodp. proj. Ing. Ondřej Černý

Sídlo: Na Roli 2260/19, 460 01 Jablonec nad Nisou

Zodp. proj. profesní části: Ivana Černá

Jedná se o úpravy stávajících instalací a nové instalace kanalizace, vodovodu a zařizovacích předmětů v kuchyni a přidružených prostorách kuchyně školní jídelny ZŠ

Dokumentace OPZ je provedena dle podkladů:

- podklady a zadání investora
- podklady PD stavební části, zaměření stávajícího stavu objektu, PD stavebních úprav
- podklady PD profesní části gastro vybavení
- podklady PD profesní části vzduchotechniky

## STÁVAJÍCÍ STAV:

Objekt kuchyně a přidružených prostor kuchyně školní jídelny je vybaven původním vybavením, doplňovaným pravděpodobně postupně dle aktuální potřeby dalším zařízením.

Podklady stávajícího stavu rozvodů nebyly investorem ani správcem prostor školní jídelny předloženy. Byly pouze poskytnuty částečné informace ke kanálku podlahy při sloupech stavební konstrukce kuchyně, odtoky ze zařizovacích předmětů bloku do údajného kanálku ale zjištěny nebyly. Zástupcem investora byly dále poskytnuty informace o poloze šachet vnější splaškové kanalizace vně objektu a poloze poklopu původního lapolu.

Vzhledem k zachování hygieny provozu školní jídelny ve školním roce a ročnímu období měření nebyly v prostorách ani vně objektu prováděny sondy ke zjištění skutečných tras stávajících instalací.

Stávající kanalizace objektu byla dle popisu výše zaměřena částečně, kdy bylo zaznamenáno rozmístění podlahových vpustí v prostorech kuchyně a odtoky splaškových vod od kuchyňských zařízení a rovněž ze sociálního zařízení personálu v prostorách kuchyně a prostorách zázemí pro personál. Trasy odpadního potrubí v konstrukcích lze proto pouze odhadnout, ne však určit přesněji.

V objektu jsou pravděpodobně realizovány dvě hlavní části kanalizace - potrubí splaškové od klasických zařizovacích předmětů rozmístěných v prostorách sociálních zařízení i prostorách kuchyňských odváděných do šachet ve dvoře areálu školy a školní jídelny, dále odpadní potrubí kuchyňských vod s obsahem tuků, které jsou z objektu vyvedeny zvlášť do lapolu, jehož poloha byla určena investorem.

Vnitřní vodovod objektu začíná na WC prostor výdeje jídel výstupem ocelového izolovaného potrubí z podlahy, za nímž je na vodorovném potrubí instalována vodoměrná sestava. Za vodoměrnou sestavou potrubí postupně odbočkou ocelového potrubí a další odbočkou potrubí PPR vstupuje opět do podlahy.

Výstup instalace vodovodu potrubí PPR z podlahy byl zaměřen v prostoru myčky nádobí, z něž je veden potrubím PPR přívod k myčce a dřezu vedle myčky. Ostatní rozvody vody jsou vedeny ve

stavebních konstrukcích a lze je zaznamenat pouze jako vývody ze zdiva pro výtokové baterie a ventily nebo z podlahy pro připojení bloku zařízení při obvodové zdi kuchyně.

Původní vodovodní potrubí je pak zjištěno až v prostorách opačné strany objektu, kdy je ocelové potrubí vedeno podél zdi pod stropem při hlavním vstupu z chodby do kuchyně, v prostoru kuchyně přechází na potrubí PPR a je vedeno zpět do kuchyně. U sloupu stavební konstrukce objektu je potrubí svedeno společně s el. kabely v plastové flexi chrániče nad podlahu, nad podlahou je vedeno uprostřed mezi dvěma řadami bloku pravděpodobně novodoběji instalovaných kuchyňských spotřebičů – za připojení posledního spotřebiče vodovodní potrubí končí.

Další úsek vodovodního potrubí PPR vedeného na povrchu stavebních konstrukcí je konstatován při stávajícím plynovém ohřívači vody.

Ostatní rozvody vody jsou i v těchto prostorách kuchyně i sociálním zařízením zázemí personálu vedeny ve stavebních konstrukcích a lze je zaznamenat pouze jako vývody ze zdiva pro výtokové baterie a ventily.

#### Odběrné plynové zařízení (OPZ)

K objektu kuchyně a jídelny ZŠ je přivedena samostatná NTL přípojka plynu (GasNet s.r.o.) ukončená při obvodové stěně hlavním uzávěrem plynu a fa měřením (HUP je součástí OPZ, fa plynoměr viz GasNet s.r.o.). Podklady k zařízení, zpráva o výchozí ani provozní revizi nebyly předloženy.

Na rozvody OPZ v objektu jsou dle zjištění na místě stávajícím způsobem připojeny plynové kotle ÚT, plynový ohřívač vody ENBRA BGM20Q/BA, výkon 14 kW, objem 192 l, (pravděpodobně typ „B“ dle TPG 800 01). V prostoru kuchyně jsou instalovány dvě plynové varné stoličky (typ „A“ dle TPG 800 01). Demontáže OPZ - viz C této TZ níže.

### **NAVRŽENÉ ZAŘÍZENÍ:**

Projektová dokumentace byla dle výše zmíněných faktů zpracována na základě částečného zjištění polohy instalací s doplněním nových instalací do potřebných prostor nového dispozičního řešení zařízení určených prostor kuchyně. Nové instalace byly zároveň uváženy s co nejmenšími zásahy do stávajících povrchů dlažeb podlahy a keramických obkladů zdiva tak, aby v co nejmenší míře ovlivňovaly estetiku kuchyně – z většiny pod bloky nových zařízení kuchyně nebo při zdivu pohledově skryto za zařízením.

Nové vybavení prostor kuchyně je řešeno návrhem nových dispozic, tabulka popisu vybavení s požadavky připojení vodovodu a kanalizace – viz profesní část GASTRO.

Dále byl řešen odvod kondenzátu od chladicího a mrazicího zařízení – rovněž část GASTRO.

Odvod kondenzátu nové vzduchotechnické jednotky pro nové větrání prostor – viz požadavky profesní části VZT.

## **A. VNITŘNÍ KANALIZACE**

Vnitřní kanalizace dle ČSN 75 6760.

### **Svodné potrubí**

Dle výše zmíněných skutečností bylo odpadní potrubí od běžných zařizovacích předmětů s odtokem vod bez tuků a škrobů navrženo dle výškových, spádových a prostorových možností napojením do stávajících vývodů splaškové kanalizace.

Mastné odpadní vody od GASTRO zařízení budou odváděny rovněž dle možnosti do stávajících vývodů kanalizačního potrubí napojeného na lapol (zařízení v prostoru mytí výdeje a nádobí) – nutno předem ověřit skutečný směr odtoku obnažením odtoku a vlitím vzorků vody s kontrolou vtoku do lapolu.

Mastné odpadní vody GASTRO zařízení v nově navržených dispozicích, které nekorespondují se stávajícími vývody odpadů budou odváděny novým svodným potrubím do stávajícího potrubí na lapol – zde je opět nutné prověřit skutečnou polohu zaměřením vstupu do lapolu s přenesením

do interiéru kuchyně (lze provést pouze v čase mimo provoz kuchyně, kdy nemůže dojít k přenesení kontaminace z obnažených odpadů).

Toto nové svodné potrubí je navrženo hlavní větví A-A', která je připojena na předpokládanou trasu stávající kanalizace na lapol – připojení je uváženo v místě předpokladu vhodné hloubky pro dodržení min. předepsaných spádů odpadního potrubí (doporučeno 3 %). Na hlavní větev A-A' je navrženo připojení tří odboček nových větví B, C a D.

#### Větev A-A' :

Nová hlavní svodná větev kanalizace od GASTRO zařízení je navržena v nově zřízením kanálku v podlahové konstrukci napříč kuchyní. Dle požadavku co nejmenšího zásahu do podlah bude provedeno ruční odsekání ve spárách pokud možno pouze jedné řady dlaždic, která bude po realizaci instalací nahrazena dlažbou podobného designu. Hloubení kanálku bude prováděno postupně ve směru odtoku vod s největší opatrností předpokladu výskytu stávajícího svodného potrubí, které nebylo možné předem polohově přesně určit. V případě nalezení stávajícího potrubí vhodné dimenze k připojení bude opět nutné předem prověřit skutečný směr odtoku s klasifikací „běžná splašková kanalizace“ či kanalizace mastných vod do lapolu. V případě potrubí na lapol, vhodné dimenze a hloubky uložení pro potřebný může být navržena část větve přesměrována a dopojena do tohoto potrubí.

#### Větev B-B' :

Připojovací větev svodného potrubí od stolů s dřezy bude vedena nad podlahou v instalační stěně, tedy bez zásahu do podlahové konstrukce. Připojení na hlavní větev v kanálku.

#### Větev C-C' :

Touto větví je řešen hlavně odvod vod od podlahových vpustí nad vypouštěním GASTRO zařízení, dále od pevných připojení odtoků zařízení. Tato větev se tedy opět neobejde bez zásahu do podlah – bude však provedeno půdorysně pod zařízením, zasažení podlahové konstrukce a opětné předláždění by mělo být esteticky téměř neznatelné.

Pro výkopové práce a event. možnosti propojování na stávající odtoky platí i zde pravidla větve A-A'.

#### Větev D-D' :

Větev D-D' bude řešena obdobně jako větve A-A' a C-C'.

### **Svislé odpady - stoupačky**

Jedná se o práce v jednopodlažním objektu bez svislých stoupaček odpadního potrubí.

V této souvislosti byly zvažovány pouze možnosti předepsaného odvětrání kanalizačního systému splaškových a „mastných“ vod. Pro celý objekt kuchyně a příslušejících provozů bylo konstatováno pouze jakési odvětrání – bez bližšího určení - nad střechu nad dělicím zdívem cca v místě při sociálním zařízení (WC) u výdeje jídla.

Pro funkci odvětrání bylo proto navrženo nové svislé odvětrací potrubí ve zdivu u škrabky prostoru HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY. Odvětrací potrubí bude vyvedeno nad střechu, kde bude ukončeno typovou ventilační hlavicí.

Na vhodných místech odbočovacích větví – v prostoru kuchyně budou instalovány typové přívzdušňovací ventily řady HL 900 a 905 pro zamezení vysávání vody ze zápachových uzávěrek vlivem podtlaku při větších průtocích v potrubí.

### **Připojovací potrubí**

Min. předpisový sklon připojovacího potrubí je 3%. Připojovací potrubí bude provedeno z trub a tvarovek pro horkou odpadní vodu z polypropylenu, s nástrčnými hrdly HT-systém. Připevnění připojovacího potrubí typovými objímkami kotvenými do stěny nábytkového vybavení. Potrubí nesmí být mechanicky namáháno pronášením vlastní hmotností ani jinými instalacemi !

K vyrovnání tlaků v potrubí při průtoku vod a k zamezení vysávání zápachových uzávěrek budou instalovány přívzdušňovací ventily:

Na konci větve B-B' a C-C' podomítkový ventil HL 905 N s vyústěním na opačné straně instalační stěny. K přívzdušnění větve D-D' je nutné zvážit vhodnost připojení na stávající odvětrání, pokud je

od gastro zařízení, event. instalace ventilu typu T do šroubení DN 40/50 zápachových uzávěrek připojení zařízení – dle přesnější specifikace profesní části GASTRO.

Instalace PV musí být každopádně provedena na výše položeném konci potrubí nad vyústěním odpadu zařízení.

Potrubí odvodu kondenzátu je specifikováno jako odvod „čistých“ vod připojených na běžnou splaškovou kanalizaci. Spád min. 0,5 %.

#### ZKOUŠENÍ VNITŘNÍ KANALIZACE

se provádí dle podle ČSN 75 6760 – technická prohlídka, zkouška vodotěsnosti svodného potrubí, zkouška plynotěsnosti nebo vodotěsnosti odpadního, připojovacího a větracího potrubí.

O zkouškách musí být proveden zápis dle vzoru zápisů o zkouškách.

## B. VNITŘNÍ VODOVOD

Rozvod pitné a teplé vody byl navržen dle ČSN 755409, ČSN EN 806-4, dimenzován dle ČSN 755455, vyhl. 120/2011 Sb. a souvisejících metodických pokynů.

### Rozvody pitné vody

Rozvody vody budou zhotoveny z plastového potrubí PP-RCT s větší tlakovou a mechanickou odolností. Potrubí bude opatřeno návlekovou pěnovou izolací.

Navržené rozvody vody a připojení zařízení bylo řešeno podobně jako kanalizace dle výše zmíněných skutečností stávajícího stavu.

Zařízení připojitelné z původních vývodů vodovodu bude připojeno lokálně z těchto vývodů, pokud jsou v dostatečné dimenzi pro dané zařizovací předměty a zařízení. Také pokud možno bez zásahů do stavebních konstrukcí zdiva s keramickým obložením – potrubí vést podél stěn pod sokly nebo v souběhu nad odpadním potrubím nad podlahou pod pracovními plochami stolů a zařízení – rozhodně nesmí být jakkoliv narušena údržba a hygiena pracovního prostředí !

Navržené zařízení GASTRO v novém dispozičním řešení bude připojeno rozvody vody v souběhu s větve kanalizace v kanálku podlahové konstrukce – vedení vždy nad odpadním potrubím v dostatečné vzdálenosti, vedení vodovodního potrubí teplé i studené vody bude v celé trase rozvodů izolováno návlekovou pěnovou izolací pro potrubí daných dimenzí ! Přívod studené vody je řešen přímo od vodoměrné sestavy, kdy je využito možnosti větší připojovací dimenze pro napouštění varných GASTRO zařízení.

### Příprava TV

Teplá vody pro prostory kuchyně a příslušející provozy je stávajícím způsobem připravována plynovým zásobníkovým ohřívačem vody ENBRA BGM20Q/BA, výkon 14 kW, objem 192 l. Stávající ohřívač bude zrušen, potrubí studené a teplé vody bud přepojeno na nové rozvody.

Nově bude vody ohřívána v nepřímotopném zásobníkovém ohřívači o objemu 469 l, umístěným v koutě místnosti pro VZT. Zdrojem tepla pro zásobní bude tepelné čerpadlo – připojení na TČ – viz část ÚT. Připojení na rozvody vody – viz výkres vodovodu. Na přívodu vody bude instalován kulový uzávěr, výtokový kohout, zpětná klapka, pojistný ventil 0-6 bar a manometr 0-10 bar. Ohřívač vody bude jištěn Refix shodného výrobce s ohřívačem.

K datu zpracování PD nebylo zadáno navýšení potřeby vody - v této fázi PD je proto počítáno se stávající kapacitě přepočtené pro teplosměnnou plochu nového zdroje tepla.

Cirkulace TV nebyla vzhledem k ENB a provozu kuchyně se stálým odběrem vody ve směně uvažováno.

### **Rozvody teplé vody**

Rozvody TV budou zhotoveny stejně jako rozvody pitné vody z plastového potrubí PP-RCT s větší tlakovou a mechanickou odolností. Potrubí bude opatřeno nápletkovou pěnovou izolací.

Rozvody teplé vody jsou řešeny obdobně jako rozvody studené vody – lokálně připojitelné zařízení ze stávajících vývodů bude řešeno lokálně. Teplá voda pro nové GASTRO zařízení bude vedena souběžně se studenou vodou avšak z opačného směru - od ohřívače vody.

Cirkulační potrubí pro kuchyň nebylo řešeno – předpokládá se stálý odběr po celou směnu provozu kuchyně a jídelny, nepředpokládá se tedy stydnutí stojaté vody v potrubí. Pro ENB budovy se cirkulační potrubí v tomto případě nejvíce ekonomicky výhodné.

### **TLAKOVÁ ZKOUŠKA A DEZINFEKCE**

Na všech rozvodech vody bude provedena tlaková zkouška a dezinfekce.

Zkoušení vnitřního vodovodu podle ČSN 75 5409 – prohlídka potrubí, tlaková zkouška potrubí vodou (zkušební postupy A, B, C podle ČSN EN 806-4), tlaková zkouška potrubí vzduchem nebo inertním plynem podle ČSN 75 5409, konečná tlaková zkouška podle ČSN 75 5409.

Tlaková zkouška následuje po prohlídce potrubí. Závady zjištěné při prohlídce se musí odstranit ještě před tlakovou zkouškou potrubí.

Způsob zkoušení rekonstruované nebo opravované části vnitřního vodovodu se dohodne smluvně.

Pokud je některá z tlakových zkoušek nevyhovující, musí se odstranit netěsnosti a tlakovou zkoušku opakovat. Každý vodovod se zkouší zvlášť, ať jde o vodovod pitné vody, provozní vody apod.

Při zkoušení jednoho vodovodu musí být všechny vývody u druhého vodovodu otevřeny (bez zátek), aby se poklesem přetlaku prokázalo případné zakázané propojení obou vodovodů.

O zkouškách musí být proveden zápis - vzorové protokoly o zkouškách a vzor zápisu o prověření zakázaného propojení podle ČSN 75 5409.

## **C. VNITŘNÍ PLYNOVOD (OPZ)**

Dle popisu stávajícího stavu výše nebylo v objektu navrženo žádné nové plynové zařízení. Tato kapitola D. OPZ popisuje pouze úkony a podmínky zrušení větve plynovodního potrubí přívodu do kuchyně včetně odpojení a likvidaci původního technicky dožitého GASTRO zařízení.

V rámci ZTI bude demontována a ekologicky zlikvidována větev s ohřívačem vody a plynovými stoličkami v kuchyni. Plynové kotle vč. přívodu od HUP jsou rozpočtově likvidovány v rámci části ÚT PD.

Plynové zařízení je vyhrazeným technickým zařízením dle Z. 250/2021 Sb.

Práce na veškerém plynovém zařízení při uvádění mimo provoz smí provádět pouze firma s oprávněním TIČR, jejíž pracovníci vlastní osvědčení TIČR pro práce na odběrném plynovém zařízení. Revize zařízení bude provedena osobou s osvědčením TIČR pro revize plynového zařízení.

Před likvidací plynového zařízení bude správce veřejné sítě a vlastník fakturačního plynoměru (GasNet s.r.o.) oficiálně požádán o demontáž plynoměru, se zápisem stavu číselníku.

Práce na OPZ budou prováděny dle předem připraveného technologického postupu.

HUP při obvodové zdi bude uzavřen. Před prováděním prací na plynovém zařízení musí být potrubí a zařízení prokazatelně odplyněno do vnějšího prostředí.

Potrubí bude odpojeno, výstup z HUP bude opatřen závitovou zátkou.

Veškeré potrubí bude odřezáno, plynové zařízení demontováno, vše ekologicky zlikvidováno.

## D. ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

V objektu byly navrženy zařizovací předměty běžného typu a velkokuchyňské GASTRO zařízení dle návrhu a zadání dispozičního řešení a specifikace profesní části GASTRO.

Stojánkové výtokové ventily a baterie dřezů jsou napojeny pomocí servisních kulových mini kohoutů a typových flexi připojovacích hadic.

Ohřívač vody je popsán v kapitole B. VNITŘNÍ VODOVOD.

### Specifikace - zdravotně technické instalace:

#### 1. DEMONTÁŽE, ÚPRAVY STÁV. ROZVODŮ PO ZRUŠENÉM ZAŘÍZENÍ, ÚPRAVY PRO NOVÉ ZAŘÍZENÍ:

##### Hrubá přípravná zeleniny:

- demontáž a zpětná montáž velkokuchyňského dvoudřezu vč. výtokové baterie
- nové dopojení vodovodu a odpadu přemístěného dvoudřezu na stávající vývody
- dopojení kondenzátu DN 50 od chladicí skříně na odpad po demontovaném velkokuch. dvoudřezu
- demontáž 2 výtokových ventilů na hadici vč. zaslepení vývodu vody
- demontáž diturvitového umyvadla vč. výtokové baterie, zaslepení vývodů vody a kanalizace ve vybourávaném zdivu nového otvoru pro dveře
- odřezání potrubí teplé a studené vody, propoje 2 nových odboček na stávající potrubí
- odpojení demontáž a likvidace stávajícího zásobníkového ohřívače vody s přepojením na nové rozvody

##### Strojovna VZT:

- demontáž a zpětná montáž výlevky pro připojení odpadu nového velkokuch. dřezu
- připojení odpadu DN 50 velkokuch. dvoudřezu na stávající DN 50 podél zdiva
- instalace nového zásobníkového ohřívače TV

##### Prostory vstupu do kuchyně, hrubá přípravná masa, strojovna VZT, kuchyň:

- demontáž vodovodního potrubí ocel DN do 25 mm v dl. 7,50 m,
- demontáž vodovodního potrubí PPR do dn 32 v dl. 10,0 m
- odřezání a zaslepení úseku potrubí

##### Kuchyň:

- demontáž připojení kuchyňského - gastro zařízení 5 x 0,5 m,
- odřezání a zaslepení vývodů v odbourané podlaze vyvýšeného soklu - stupínku zařízení pod nové předláždění
- demontáž – vybourání podlahové vpusti 150/150 mm vč. zaslepení připojení kanalizace DN 100
- zaslepení vývodů vody po 3 ks zrušených vodovodních baterií
- zaslepení vývodů kanalizace do dn 50 po demontáži 2 velkokuchyňských dřezů a 1 diturvitového umyvadla
- demontáž diturvitového umyvadla
- odplynění ocelového potrubí odběrného plynového zařízení, odřezání nepotřebného úseku, plynotěsné zaslepení konce funkčního rozvodu plynu.
- demontáž a likvidace dvou plynových varných stoliček
- zpětné vpuštění plynu do funkčního rozvodu s prokazatelným odvodu plynu
- zkouška provozuschopnosti dle TPG 704 01, provozní revize zařízení

Mytí bílého nádobí:

- přepojení vodovodu a odpadu myčky nádobí a dřezu mytí nádobí ze stávajících vývodů podlahy

WC u výdeje jídla:

- propoj nového potrubí PPR dn 32 na stávající vodovodní potrubí PPR dn 32

Mrazicí a chladicí boxy:

- vysazení odbočky stávající kanalizace DN 100 v obnaženém potrubí v podl. konstr.

2. KOORDINACE S OSTATNÍMI PROFESEMI - SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ PRÁCE:

Hrubá přípravná zeleniny:

- prostup zdívkou pro potrubí u škrabky: 100/100 mm 1ks
- zednické práce zrušení umyvadla - viz dveřní otvor stavební část
- kotvení potrubí na stěnu typovými konzolkami s objímkou do DN 50 - 7 ks

Strojovna VZT:

- ruční odsekání řady dlaždic ve spárách v celkové dl. 13,0 m
- vybourání kanálku v podlaze pro potrubí odvodu kondenzátu 0,135 m<sup>3</sup> (0,1 x 4,5 x hl. 0,3 m)
- obnažení odpadu (odsekání pdl konstr.) pod stávající výlevkou pro připojení kondenzátu 0,012 m<sup>3</sup> (0,2 x 0,2 x hl. 0,3 m)
- podsyp a obsyp potrubí do DN 50 pískem 0,035 m<sup>3</sup>
- vyspravení vrstev podlahové konstrukce 0,112 m<sup>3</sup> a povrchu (dlažba) 0,9 m<sup>2</sup>
- kotvení potrubí na stěnu typovými konzolkami s objímkou do DN 50 - 12 ks
- prostupy zdívkou tl. do 200 mm, 0,1 x 0,1 m – 2 ks

Úklid a sklad drogerie:

- kotvení potrubí do DN 50 typovými konzolkami s objímkou 5 ks

Hrubá přípravná masa:

- kotvení potrubí na stěnu typovými konzolkami s objímkou do DN 50 -12 ks
- prostupy zdívkou tl. do 150 mm, 0,1 x 0,1 m – 1 ks

Kuchyň:

- ruční odsekání řady dlaždic ve spárách o celkové dl. 41,2 m
- vybourání kanálku pro potrubí v pdl konstr. 0,980 m<sup>3</sup> (0,2 x 9,8 x hl. 0,5 m)
- podsyp a obsyp potrubí do DN 100 pískem 0,25 m<sup>3</sup>
- vyspravení vrstev podlahové konstrukce 0,76 m<sup>3</sup> a povrchu (dlažba) 2,0 m<sup>2</sup>
- kotvení potrubí na stěnu typovými konzolkami s objímkou do DN 50 - 24 ks
- prostupy zdívkou tl. do 200 mm, 0,1 x 0,1 m – 3 ks
- demontáž – vybourání podlahové vpusti 150/150 mm vč. zaslepení připojení kanalizace DN 100, oprava dlažby 0,25 m<sup>2</sup>
- odsekání soklu pod rušeným blokem gastro zařízení 0,22 m<sup>3</sup> (1,1 x 4,0 x tl. 0,05 m)
- oprava dlažby nad zaslepenými vývody vody a po odsekané konstr. soklu 4,4 m<sup>2</sup> (1,1 x 4,0)

Prostory výdeje jídel, soc. zařízení a mytí nádobí:

- ruční odsekání řady dlaždic ve spárách o celkové dl. 5,0 m
- vybourání kanálku pro potrubí v pdl konstr. 0,25 m<sup>3</sup> (0,2 x 2,5 x hl. 0,5 m)
- podsyp a obsyp potrubí do DN 100 pískem 0,020 m<sup>3</sup>
- vyspravení vrstev podlahové konstrukce 0,23 m<sup>3</sup> a povrchu (dlažba) 0,6 m<sup>2</sup>
- kotvení potrubí na stěnu typovými konzolkami s objímkou do DN 50 - 21 ks

- prostupy zdíkem tl. do 200 mm, 0,1 x 0,1 m – 2 ks

#### Mrazící a chladící boxy:

- vybourání kanálku pro připojení kondenzačního potrubí v pdl konstr. 0,125 m3 (0,5 x 0,5 x hl. 0,5 m)
- podsyp a obsyp potrubí do DN 100 pískem 0,050 m3
- vyspravení vrstev podlahové konstrukce 0,075 m3 a povrchu (dlažba) 0,5 m2

### 3. VÝPIS ZÁKLADNÍHO MATERIÁLU:

#### VNITŘNÍ KANALIZACE:

Demontáže vnitřní kanalizace – viz popis v předchozí kapitole 1. DEMONTÁŽE..

Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 50	52,0 m
Potrubí kanalizační z PP odpadní systém KG DN 75	16,0 m
Potrubí kanalizační z PP odpadní systém KG DN 100	18,0 m
Potrubí kanalizační z PP odpadní systém KG DN 150	3,0 m
Ventilační hlavice DN 50	1 ks
Přívzdušňovací ventil DN 50	2 ks
Vyvedení a upevnění odpadních výústek	27 ks
Zkouška těsnosti potrubí kanalizace	86,0 m
Spotřební, montážní a spojovací materiál	1 kpl
Nacenění prací – viz předchozí kap. 1. a 2.	

#### VNITŘNÍ VODOVOD:

Demontáže vnitřního vodovodu – viz popis v předchozí kapitole 1. 20,0 m

Napojení na stávající rozvody vody - viz popis v předchozí kapitole 1.

Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20	40,0 m
Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25	47,0 m
Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32	21,0 m
Návleková pěnová izolace D 20	40,0 m
Návleková pěnová izolace D 25	47,0 m
Návleková pěnová izolace D 32	21,0 m
Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	48 ks
Kohout kulový přímý G 1	4 ks
Zpětný ventil G1"	1 ks
Pojistný ventil 1"	1 ks
Výtokový kohout (vzorkovací)	1 ks
Manometr 1-10 bar	1 ks
Montážní spojovací a těsnící materiál	1 kpl
Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	108,0 m

#### VNITŘNÍ PLYNOVOD:

Odplynění plynovodního potrubí	1 kpl
Odvzdušnění plynovodního potrubí	1 kpl
Demontáže vnitřního plynovodu – viz popis v předch. kap. 1.	20,0 m
Zkouška provozuschopnosti detektorem a omydlením za provoz. tlaku 2,0 kPa	1 kpl
Provozní revize plynového zařízení celého objektu	1 kpl

#### ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:

Demontáž a zpětná montáž diturvitové výlevky	1 ks
--	------



Demontáž plynového stávajícího zásobníkového ohřivače vody	1 ks
Demontáž plynové varné stoličky	2 ks
Zásob. ohřivač (Reflex Storatherm Aqua Heat Pump AH 500/1 B)	1 soub.
Expanzní nádoba vodovodní k zás. ohřivači Refix 33 I	1 soub.
Gastro zařízení – dle popisu tab. – je předmětem profesní části GASTRO	

### **Podmínky pro ochranu životního prostředí**

Při realizaci všech činností na staveništi je nutno postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné zákonné předpisy:

- zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně);
- zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zejména z hlediska § 31 Označování obalů a výrobků s regulovanými látkami a další povinnosti;
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů);
- je nutno minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti; postupuje při likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, zejména vést evidenci o nakládání s odpady podle § 13 a 15 (tato evidence je součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení);
- speciální pozornost věnovat vzniku nebezpečného odpadu (všechny materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona) a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest apod.

### **Zásady organizace výstavby**

Přehled základních bezpečnostních předpisů:

Obecné požadavky na výstavbu jsou zpracovány do jednotlivých částí projektu. Projektová dokumentace pro stavební řízení je v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, jak vyplývají z vyhlášky č. 268/2009 Sb. a z vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. 362/2005 Sb. o práci ve výškách a 309/2006 Sb. o požadavcích BOZ v pracovních právních vztazích. Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí ČSN 34 3108 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými ČSN 34 3100 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních Bezpečnostní opatření při provádění výkopových prací, zejména při křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi – před zahájením zemních prací budou vytýčeny a podchyceny veškeré inženýrské sítě včetně místních. Povinnosti při předání a převzetí staveniště a harmonogram výstavby budou popsány v dalším (prováděcím) stupni dokumentace, až bude znám dodavatel stavby. Všichni pracovníci musí být před zahájením stavby seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a s používáním ochranných pracovních pomůcek. V průběhu realizace stavby musí být dodržovány všechny předepsané postupy a technologie dle příslušných ČSN. Všechna zařízení, která to vyžadují, musí mít předepsané atesty a stejně tak použité materiály musí mít předepsané osvědčení o jakosti a o vhodnosti použití pro daný účel. Před předáním staveniště zajistí investor vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí a podzemních zařízení včetně místních. V průběhu stavby je třeba splnit veškeré podmínky bezpečnosti při provádění prací v blízkosti těchto vedení a provést účinná opatření k ochraně pracovníků před úrazem a k ochraně vedení před poškozením. Před uvedením stavby do provozu je nutné provést veškeré předepsané revize a provozní zkoušky. Jakékoliv změny stavby, nejasnosti, či nepředvídatelné skutečnosti neprodleně konzultovat s projektantem nebo technickým dozorem stavby. O všech těchto

skutečnostech budou vedeny zápisy do stavebního deníku. Práce budou provádět odborné firmy, které mají k této činnosti oprávnění a vydají potřebné certifikáty a revize. Veškeré části stavby musí svým provedením odpovídat požadavkům Stavebního zákona a souvisejících vyhlášek. Při realizaci je nutno zabezpečit odborné vedení stavby oprávněným stavbyvedoucím. Pokud se vyskytnou nepředpokládané situace, bude na stavbu přizván statik nebo projektant příslušné profese. Dodavatelská firma ve spolupráci s investorem zpracuje jednoduchý provozní řád pro období stavby a technologický postup prací, ve kterých budou podmínky z hlediska bezpečnosti, posouzení stability v nedokončených rozmontovaných stavech, ochrany vlastníků a zaměstnanců před škodlivými vlivy, ochrany životního prostředí, požárem atd. Na staveništi bude na nepřehlédnutelném místě vyvěšen provozní řád s důležitými telefonními čísly (záchranná služba, hasiči, policie, vedení firmy atd.).

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby (stavebník) povinen dle Z.309/2006 Sb. §14 odst.1 určit (jmenovat a smluvně zajistit) potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla, jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy díla a realizace. Koordinátor je fyzická (popř. právnická) osoba, která splňuje předpoklady odborné způsobilosti - § 10 zákona. Koordinátor však nemůže být totožný s osobou odpovídající za vedení realizace stavby (stavbyvedoucím), která je z obecně platných předpisů povinna zabezpečit BOZP na svém pracovišti.

Na stavbě může být určeno i více koordinátorů, potom je nutno vymezit jejich vzájemné kompetence.

#### **Předání a převzetí díla/stavby**

Po úspěšných zkouškách může být přikročeno k předání a převzetí zhotoveného díla.

O převzetí bude vypracován zápis s podpisy zástupce dodavatele, investora a budoucího provozovatele. Zápis bude obsahovat seznam předávací dokumentace včetně dokumentace skutečného provedení.

V Jablonci nad Nisou 12. 2023